

# El nuevo ayuntamiento de Meruelo marca un hito

## El concurso de ideas ha deparado un proyecto singular que cambiará el entorno

La nueva sede del Ayuntamiento de Meruelo demuestra la capacidad que puede tener la arquitectura pública para crear referencias singulares en cualquier lugar y sin necesidad de inversiones faraónicas. El proyecto, obra del joven arquitecto cántabro Alberto Montes, se completará con la demolición de la vieja casona municipal y la remodelación de la Casa de Cultura y de la plaza del Mercado. Del conjunto saldrá un espacio estéticamente homogéneo que va a cambiar radicalmente el aspecto de San Miguel de Meruelo con una inversión que no superará los 2,5 millones de euros.

La apuesta por una arquitectura creativa, con edificios singulares que se convierten en un referente estético de su época pertenece más al ámbito de la promoción pública que al de la privada. Mientras que en esta última priman la practicidad y el coste, los concursos de ideas para los nuevos edificios públicos suelen propiciar proyectos más imaginativos y audaces. Algo de lo que no está excluido el ámbito rural y las obras relativamente mo-

destas. La prueba está en el nuevo ayuntamiento de Meruelo.

El proyecto, obra del joven arquitecto cántabro Alberto Montes, con el que ganó el concurso de ideas convocado por la Corporación, choca por lo inhabitual de su propuesta, más próxima a un museo de arte moderno que a los anodinos edificios administrativos o a las réplicas de arquitectura tradicional que suelen servir de referente para estos inmuebles oficiales.

### El granito como protagonista

Montes ha conjugado el carácter emblemático que se espera de este tipo de arquitectura con la máxima funcionalidad. El nuevo edificio es un prisma de granito, vidrio y acero corten que recuerda la enérgica y sencilla geometría de las canteras. De hecho, esta evocación guió el diseño, en el que destaca el revestimiento de la fachada



La fachada de granito es el elemento más i

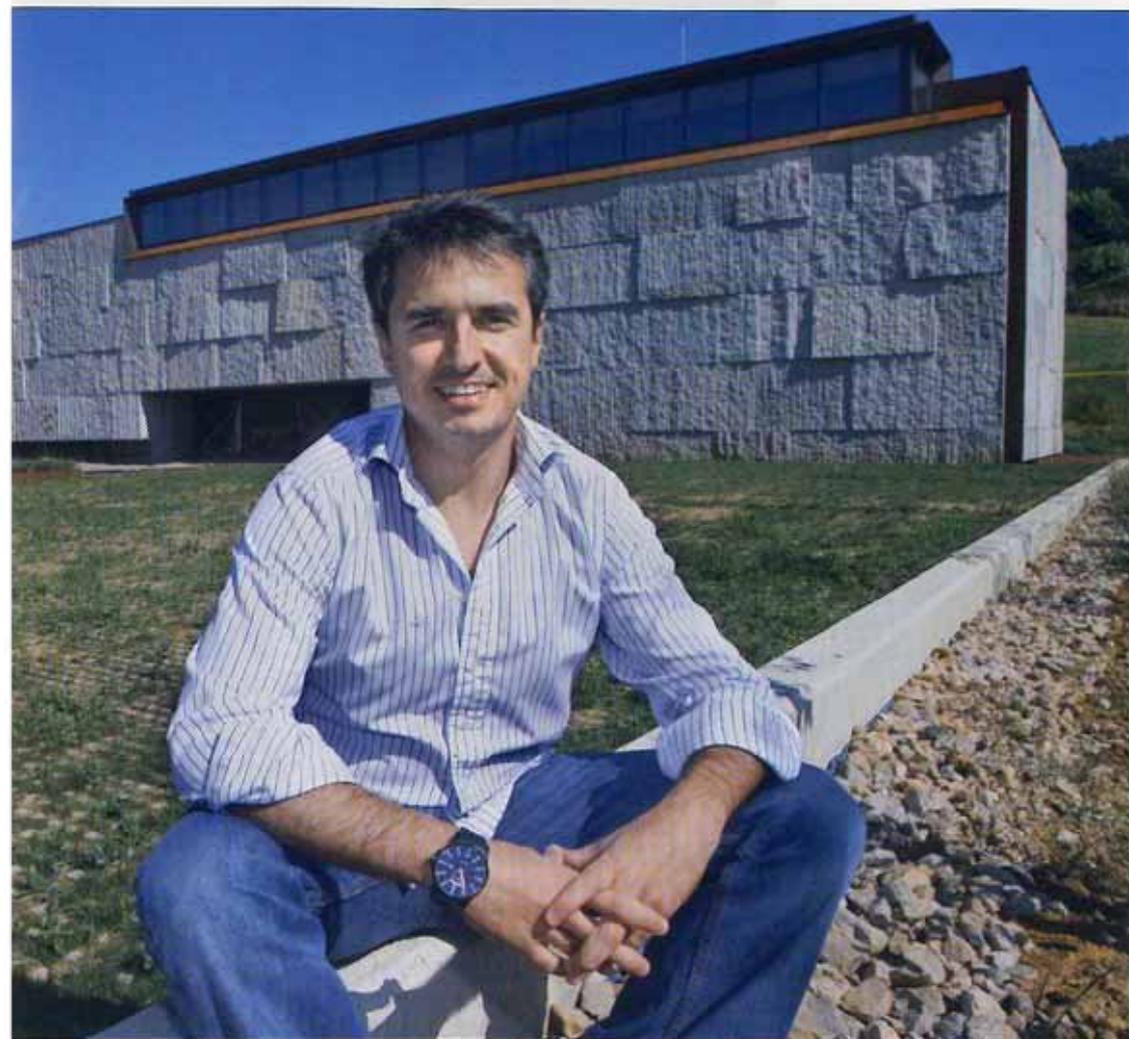


Una panorámica de la planta inferior, prácticamente concluida.

con grandes placas de granito de metro y medio de altura y un grosor que oscila entre los diez y los 20 centímetros. Esta diferencia de anchura entre losas de un mismo plano hace que la fachada adquiera relieve y profundidad. Una imagen dinámica que contrasta con la solidez y el gran tamaño de los materiales empleados, ya que algunas placas alcanzan la tonelada y media de peso.

El granito utilizado procede de los *casteros* de una cantera gallega, los trozos que sobran al cortar la roca y que muchas veces se desprecian por tener la huella de los barrenos. Cerca de mil metros cuadrados de fachada ventilada se han recubierto con este material, colocado con anclajes que impiden que puedan desprenderse de los soportes.

La textura del granito ofre-



nativo del nuevo Ayuntamiento de Meruelo, diseñado por el arquitecto Alberto Montes, en primer plano. FOTOS: R. RUIZ

ce una poderosa imagen, reforzada por el contraste con el tono envejecido del acero corten.

Además de la fuerza visual, en el diseño de espacios se ha tenido muy en cuenta la funcionalidad de un edificio que va a prestar servicios básicos para los vecinos de Meruelo. Distribuido en dos plantas, la inferior concentra todos los usos públicos y para reforzar esa idea se ha utilizando

en el suelo del *hall* el mismo pavimento de basalto negro con el que se ha construido el camino de acceso al edificio.

En línea con el amplio mostrador de recepción, y prolongando el revestimiento en madera de roble que cubre parte del vestíbulo, se encuentran ocho despachos que albergarán a los grupos municipales, además del Juzgado de Paz, el servicio de Correos y la asistencia social de la Manco-

munidad Siete Villas. La superficie se completa con un local para la oficina de urbanismo y un salón de reuniones puesto a disposición de las asociaciones vecinales.

Un espacio ajardinado flanquea la subida a la planta superior, donde se ubican los despachos de alcalde y concejales, el salón de plenos, otro de reuniones y la secretaría municipal, además de un zona de archivo y otro jardín interior.

Concebido como un espacio diáfano, las diversas estancias sólo están separadas por paneles de vidrio que, unidos a los amplios ventanales y a la lucerna, aportan una gran luminosidad. "Este fue un punto muy conflictivo —señala Alberto Montes, autor del proyecto—, porque una parte de la Corporación pensaba que iba a ser un edificio problemático en cuanto a iluminación, pero en cuanto pudieron visitarlo se convencieron de todo lo contrario". Montes reconoce también el gran apoyo prestado al proyecto por Evaristo Domínguez, el alcalde de Meruelo desde 1979, ante quienes defendían opciones más conservadoras.

### Competir en igualdad

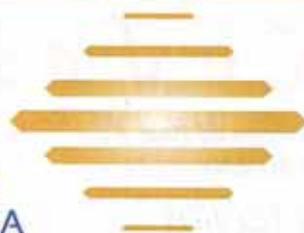
Los concursos de ideas son una puerta a la imaginación y a los jóvenes profesionales, que no siempre pueden demostrar su valía en las adjudicaciones convencionales, donde suele pesar más el nombre del arquitecto, o en las obras privadas, donde es designado por la empresa promotora.

"Para un arquitecto joven —explica Montes— hay pocas oportunidades de hacer algo distinto". "Los concursos son la única forma de enfrentarte a un jurado de arquitectura que te valora objetivamente", añade.

Esta inclinación hacia los concursos ha llevado al estudio del que es socio —MMIT Arquitectos— a presentar propuestas en Tokio o en Helsinki, aunque su campo de ope-

# AIRENOR

CLIMATIZACIÓN | VENTILACIÓN | ENERGÍA SOLAR TÉRMICA



c/ Poeta Miguel Hernández, nº 14A Bajo - 39610 Astillero • info@airenor.com • www.airenor.com • Tel.: 942 762 599 - 691 052 759

## Una Casona vanguardista en Meruelo



### Nuevas piscinas

El proyecto del nuevo ayuntamiento obligaba a prescindir de la piscina municipal existente en el lugar que ahora ocupa el nuevo edificio. Por ese motivo, el Ayuntamiento de Meruelo adjudicó a Conavinsa la construcción de unas nuevas instalaciones junto al campo de fútbol, el pabellón municipal y las aulas infantiles, con un presupuesto de 259.500 euros.

Con un plazo de ejecu-

ción de nueve meses, se ha construido un edificio que albergará los vestuarios, servicios e instalaciones y se ha acondicionado el entorno y los accesos, además de instalar un parque de juegos infantil.

La instalación cuenta también con dos vasos, uno para adultos y otro para niños, que han sido instalados por Ocyasa, empresa cántabra especialista en piscinas.



Los servicios cara al público se agrupan en la planta baja del inmueble.

### Reurbanizar el centro de Meruelo

La construcción del nuevo Ayuntamiento es solo una parte del proyecto que ejecutan en Meruelo. Además del espectacular edificio del Ayuntamiento, prácticamente concluido, se va a reurbanizar el entorno, una finca de 5.000 metros cuadrados que durante años sirvió como emplazamiento de la piscina municipal y para colocar las carpas de las fiestas locales.

Sobre el vaso de la antigua

piscina se está construyendo una lámina de agua con siete surtidores que representan a la Junta de las Siete Villas y en la parte inferior se ha habilitado una sala para usos municipales. En ella podrán realizarse los cursos y actividades que ahora se imparten en los locales situados bajo la plaza del Mercado, cuya remodelación también forma parte del proyecto global, que incluye la demolición del viejo ayuntamiento. El conjunto se completa con la rehabilitación de la Casa de Cultura, cuya imagen de casona tradicional contrastará con el vanguardista dise-

raciones está mucho más cercano, con obras como la remodelación del estadio de fútbol del Malecón, en Torre-

lavega, o la futura Casona municipal de Marina de Cudeyo, cuyo concurso también han ganado.

CONSTRUCCIÓN

REHABILITACION

MANTENIMIENTO

HACEMOS TU PISTA DEPORTIVA

**DesJoyaux**

Tel: 942 586 136  
www.ocyasa.com  
email: info@ocyasa.com

Avenida Santander - Torrelavega, Salida 195.  
Bos de Plátagos. CANTABRIA

IMPERMEABILIZACIONES

PRODUCTOS QUÍMICOS

Financiación a medida.  
Pidamos presupuesto sin compromiso.

# Kodaxter

Grupo Virgen del Pinar, 8  
28014 BILBAO

TUS TECHOS

Tfno.: 944 535 903  
fax: 944 536 187  
kodaxter@hotmail.com

TODO EN AISLAMIENTOS

## Jardinería Diego S.L.

Certificado 8811/9813

Visite nuestra galeria de trabajos realizados en:  
[www.jardineriadiego.es](http://www.jardineriadiego.es)

JARDINERÍA DIEGO S.L.  
Barrio Santa Ana, 2  
39478 PUENTE ARGE - CANTABRIA  
Tfno. Oficina: 942 74 03 16 - 626 13 64 18  
Fax: 942 74 04 04 - info@jardineriadiego.es



Las líneas rectas y la contundencia del hormigón dan un aspecto minimalista al interior. El proyecto se completará con la urbanización del entorno (fotografía inferior).

ño del nuevo consistorio.

Esta segunda fase tendrá un coste de 900.000 euros, que vendrán a sumarse a los 1,6 millones en que se adjudicó a Conavinsa la construcción del nuevo ayuntamiento. El esfuerzo financiero municipal se ha visto aliviado por los 700.000 euros aportados por la Dirección General de Administración Local en aplicación del Programa de Mejora de Casas Consistoriales. Desde que se puso en marcha en 2004, el Gobierno cántabro ha destinado 15,5 millones de euros a la rehabilitación de 59 casonas municipales y a la construcción



de siete nuevas. Es decir, que de los 102 ayuntamientos de Cantabria, se ha actuado hasta

el momento en 66 y uno de los mejores exponentes de esa renovación, tanto por la calidad

como por la ambición del proyecto, es la nueva sede municipal de Meruelo.

**LUAN**<sup>®</sup>  
ALUMINIO Y PVC

Fábrica y Oficinas:  
Recta de HERAS  
Tfnos.: 942 558 750 / 942 558 708  
Fax: 942 541 086 - E-mail: luan@luan.es

Exposición:  
Alcazar de Toledo, 6  
SANTANDER  
Tfno. 942 231 468

www.luan.es

**Bedia**  
GESTIÓN DE OBRAS

Bº Los Berezales s/n  
39192, San Mamés  
de Meruelo

Tel. 942 674 911  
Fax 942 674 945  
excabedia@telefonica.net

agustín montes galsón, arquitecto  
alberto montes galsón, arquitecto  
javier ferán alonso, arquitecto

942 36 50 30

**mmi arquitectos.com**  
estudio de arquitectura urbanismo y diseño

**FONTANERIA**  
*Seni Montes*  
INSTALADOR AUTORIZADO

**ESPECIALIDAD EN CANALONES Y LIMAS  
CINC - COBRE - PLOMO - ETC.  
CALEFACCION Y ENERGIA SOLAR**

Bº Bolado, 37 - 39012 MONTE (Santander) • Tel. 942 346 109 / 626 510 693  
Fax 942 323 392 • info@senimontes.com • www.senimontes.com